

## Åpenhet og informasjon

Seabrokers Eiendom er en av regionens største private eiendomsbesittere med over 210.000m<sup>2</sup> næringsseiendom. Vi er forpliktet til langsiktighet, tro på fremtiden og sterke leietakere. Våre kontorlokaler på Forus er anerkjent for sin estetikk og gode arbeidsmiljø. Vi er medlem av Norwegian Green Building Council og prioriterer energibesparende løsninger. Med fokus på åpenhet og informasjon, ønsker vi å være en pådriver for bærekraftig utvikling i eiendomssektoren.

## Åpenhetsloven

Åpenhetsloven skal sikre allmenheten tilgang til informasjon som gjelder virksomhetenes håndtering av negative forhold tilknyttet menneskerettigheter, samt arbeidsforhold forbundet med produksjon av varer og tjenester. Vi i Seabrokers Eiendom har forpliktet oss til å sikre et trygt, rettferdig og inkluderende arbeidsmiljø i hele verdikjeden. Forpliktelser som er forankret i vår bærekraftspolitikk og bygger opp under et av våre valgte FNs bærekraftsmål, nr. 8. I samsvar med den nye loven, kommer vi til å fortsette vårt arbeid med å bidra til å forebygge menneskerettighetsbrudd og uanstendige arbeidsforhold i leverandørkjeden vår. Uansett hvilke varer og tjenester våre kunder kjøper av oss, skal de være trygge på at leveransene er i tråd med loven.

## Aktsomhetsvurdering

Vi gjennomfører fortløpende aktsomhetsvurderinger av våre leverandørkjeder og samarbeidspartnere, samt egen virksomhet. Vurderingene skal være i tråd med OECDs retningslinjer, og tar utgangspunkt i en risikoanalyse av tjeneste-/produktkategorier og geografiske områder.

Aktsomhetsvurderingene gir oss grunnlag for nærmere oppfølging av leverandører, herunder muligheten for å forhindre, redusere eller forebygge brudd på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Dersom vi avdekker negative funn, blir det opprettet en dialog og iverksatt tiltak for å utbedre og forhindre gjentagelse.

I henhold til loven vil vi innen 30. juni 2023 offentliggjøre en årlig redegjørelse for vårt arbeid med aktsomhetsvurderinger, her på vår hjemmeside.

## Informasjonsplikt

Alle har ved skriftlig forespørsel rett på informasjon om hvordan vi i Seabrokers Eiendom håndterer faktiske og potensielle negative konsekvenser som er vurdert i aktsomhetsvurderingene. Har du et generelt spørsmål rundt hvordan vi håndterer de negative konsekvensene, eller et spesifikt spørsmål knyttet til varer eller tjenester som vi lever, kan vi kontaktes ved å sende e-post til:

[apenhetsloven@seabrokers.no](mailto:apenhetsloven@seabrokers.no)

Vi tilstreber å besvare forespørsler innen tre uker fra mottak.